



>>>><<<<

Repubblica Italiana – Regione Siciliana – Distretto Scol. N° 54
ISTITUTO COMPRENSIVO GIOVANNI DANTONI
Scuola di Istruzione Infanzia, Primaria e Secondaria di primo Grado
Via Perasso n° 2 - 97018 SCICLI (RG) - C.F. 81000610881
COD. MIN. RGIC82600R - Tel. 0932/831464 - Fax 0932/831314 - E-mail: rgic82600r@istruzione.it
Pec: rgic82600r@pec.istruzione.it –

Prot. N. 1731/c14
Scicli, 17-05-2018

DETERMINA DI RISOLUZIONE CONTRATTO PER GRAVE INADEMPIMENTO

OGGETTO: Con l'Europa Investiamo nel vostro futuro ASSE II "Qualità degli ambienti scolastici"

Obiettivo C – “Incrementare la qualità delle infrastrutture scolastiche, l'ecosostenibilità e la Sicurezza degli edifici scolastici; potenziare le strutture per garantire la partecipazione delle Persone diversamente abili e quelle finalizzate alla qualità della vita degli studenti”. **Lavori di ristrutturazione plesso Miccichè-Lipparini, I.C. “G. Dantoni” – Scicli (RG)**

PREMESSO

- **CHE** con determina dirigenziale del 04/11/2015 a seguito di procedimento di gara l'appalto dei lavori in oggetto è stato aggiudicato all'impresa **RENOVA RESTAURI SRL**, con sede in Zona Industriale fase III, Viale 22 Ragusa – 97100, partita IVA 01390990883 per l'importo contrattuale, al netto del ribasso d'asta del 25,2578%, di Euro 192.798,52 oltre agli oneri per la sicurezza pari a Euro 7.020,24 ed al costo della manodopera di Euro 63.832,12 (non soggetti a ribasso d'asta)
- **CHE** in data 11/01/2016 veniva sottoscritto il Contratto di Appalto n.96 C723 tra la Ditta **Renova Restauri srl** e l'I.C. “G.Dantoni” di Scicli (RG), Reg.to in data 29/01/2016 al n. 243 serie 1°T dei lavori in oggetto per una durata contrattuale pari ad 90 gg naturali e consecutivi, a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- **CHE** nella stessa data veniva effettuata la consegna parziale dei lavori alla ditta **Renova Restauri srl**
- **CHE** in data 17/02/2016 il RUP autorizzava il Direttore dei Lavori a procedere alla consegna definitiva dei lavori alla ditta **Renova Restauri srl**
- **CHE** in data 18/02/2016 il Direttore dei Lavori consegnava alla ditta **Renova Restauri srl** i lavori in oggetto, giusto verbale di consegna prot. n. 773 C/23 del 18/02/2016
- **CHE** in data 19/02/2016 detti lavori venivano sospesi per il mancato accredito dell'anticipo pari al 20%, giusto verbale prot. n 791 C/23 del 19/02/2016
- **CHE** in data 28/06/2016 il RUP disponeva l'immediata ripresa dei lavori, essendo avvenuto l'accredito del primo acconto
- **CHE** i lavori venivano ripresi in data 19/07/2016, giusto verbale di ripresa prot. n. 3214 C723 del 19/07/2016
- **CHE** in data 25/11/2016 detti lavori venivano nuovamente interrotti in attesa della concessione, da parte dell'Ufficio del Genio Civile di Ragusa, della II variante strutturale dell'ascensore;
- **CHE** in data 14/03/2017, prot. N. 8576 è stato acquisito al protocollo generale del Comune di Scicli, da parte dell'Ufficio del Genio civile di Ragusa, autorizzazione ai sensi dell'art. 17 della Legge n.64/1974, inerente la II variante strutturale dell'ascensore;
- **CHE**, ritenuto trascorso un tempo ragionevole dall'ordine dell'ascensore, comunicato verbalmente al RUP da parte della ditta, dopo numerosi solleciti verbali, in data 27/07/2017 con prot. 21789, Comune di Scicli, il Direttore dei Lavori trasmetteva alla ditta **Renova Restauri srl** un ordine di servizio per la ripresa dei lavori,

- **CHE** nella stessa nota prot. N. 21789 del 27/07/2017 il DL comunicava l'avvenuta decadenza dei motivi della sospensione avendo ottenuto autorizzazione da parte del Genio Civile di Ragusa e la possibilità di procedere al deposito ai sensi dell'art. 4 ex legge 1086/71;
- **CHE** in data 01/09/2017 prot. n. 2453 C/23, non avendo ricevuto riscontro al suddetto ordine di servizio, il RUP reiterava alla ditta Renova Restauri srl la ripresa dei lavori;
- **CHE** in data 04/09/2017 la ditta Renova Restauri srl comunicava, a mezzo PEC, al RUP e al DL, che la ripresa dei lavori era subordinata alla redazione della perizia di variante conseguente al mutato quadro economico occorso a causa di lavori imprevisti;
- **CHE** il DL in data 14/09/2017 consegnava al RUP la perizia di variante
- **CHE** in data 16/09/2017, il RUP convocava la ditta Renova Restauri, nella persona del suo amministratore unico Sig. Giuseppe Arezzo, per la presa visione della suddetta perizia, e che essa veniva visionata alla presenza anche del DL;
- **CHE** la ditta Renova Restauri rilevava talune criticità nella perizia
- **CHE** il DL consegnava al RUP perizia di variante rielaborata in data 18/10/2017;
- **CHE** le successive convocazioni da parte del RUP per la sottoscrizione della perizia venivano disertate dalla ditta Renova Restauri srl;
- **CHE** con diverse comunicazioni a mezzo PEC la ditta Renova Restauri srl contestava ancora il contenuto della perizia sostenendo che essa non risultava rispondente alle lavorazioni eseguite e da eseguire e che i lavori da ultimare non trovavano copertura economica;
- **CHE** in data 23/10/2017, prot. n.3128, il RUP ingiungeva alla ditta Renova Restauri srl l'esecuzione dei lavori;
- **CHE** nella data comunicata per la ripresa dei lavori, in data 27/10/2017, veniva stilato apposito verbale di inottemperanza, vista la l'assenza della ditta;
- **CHE** a ciò predetto sono seguiti vari colloqui tra il RUP e l'amministratore unico dell'Impresa nel tentativo di trovare accordi bonari e rassicurazioni circa le contestazioni sollevate dal suddetto e ritenute infondate dal RUP
- **CHE** contrariamente a quanto più volte affermato dall'impresa, ai suddetti rilievi sia il RUP che il DL hanno risposto adeguatamente rilevando l'infondatezza delle contestazioni
- **CHE** in data 17/11/2017 il RUP inoltrava all'Impresa Renova atto di diffida alla ripresa dei lavori e che ad essa seguiva nuovamente la consegna della perizia di variante ma non veniva ancora sottoscritta
- **CHE** nel registro di contabilità l'impresa non ha mai apposto alcuna riserva
- **CHE** con istanza del 10/04/2018 il RUP richiedeva al DL la computazione dei lavori eseguiti e da eseguire e relativa relazione
- **CHE** in data 20/04/2018 il DL inoltrava all'impresa Renova Restauri la contestazione di addebito assegnando il termine di 15 gg per presentare al RUP eventuali controdeduzioni
- **CHE** in data 07/05/2018 a mezzo pec l'impresa invia al RUP riscontro alla contestazione d'addebito ribadendo le medesime pregresse contestazioni e sostanzialmente diffidava la Stazione appaltante ad attenersi alle disposizioni di legge in materia di risoluzione di contratto d'appalto.
- **VALUTATE** le suddette controdeduzioni e la relazione del DL
- **CONDIVISE** le ragioni espresse dal DL nella relazione e nella contestazione di addebito;

PRESO ATTO DEL FATTO CHE:

- I lavori finora svolti, come risulta dalla relazione particolareggiata del Direttore dei lavori ammontano complessivamente a EURO 149.707,27; le somme per acconti già corrisposti ammontano a Euro 149.402,98, il credito all'appaltatore è, dunque, di Euro 304,29
- le penali previste per i ritardi accumulati della mancata ripresa dei lavori sono pari a n. 83 giorni dal 12/09/2017 (giorno di ultimazione lavori) al 04/12/2017 (scadenza della proroga).
- È risultato vano ogni tentativo esperito dalla Direzione dei Lavori, dal supporto al RUP e dal RUP affinché l'impresa ottemperasse ai propri obblighi contrattuali
- Il negligente comportamento dell'Impresa fin qui tenuto è tale da compromettere la buona riuscita dei lavori

DETERMINA

- 1) Di risolvere per grave inadempimento contrattuale, in forza dell' art. 136 del D.Lgs 163/2006, e per le ragioni in premessa contenute o richiamate, il contratto d'appalto dei lavori di ristrutturazione del Plesso Miccichè Lipparini dell'Istituto Comprensivo "Giovanni

Dantoni” di Scicli stipulato con la ditta aggiudicataria RENOVA RESTAURI SRL in data 11/01/2016 registrato a Modica in data 29/01/2016 an n. 243 serie 1°T

- 2) Di non dover liquidare e pagare all’impresa alcuna somma in quanto il credito esigibile pari a Euro 304,29, come in premessa quantificato, è stato detratto dall’ammontare della penale applicata di Euro 9.600,61, per un totale complessivo di Euro 9.296,32
- 3) Di esigere, pertanto, dalla Ditta Renova la somma di Euro 9.296,32 per la penale, come previsto dal contratto d’appalto.
- 4) Di dare atto che, successivamente, si procederà, all’interpello della seconda Ditta in graduatoria per l’affidamento dei lavori ai sensi dell’art. 140 del D.Lgs. 163/06 ;
- 5) Di dare atto che il RUP provvederà all’escussione dell’assicurazione dell’Impresa per il pagamento dei danni riconducibili alla risoluzione da quantificarsi a norma di legge;
- 6) Di notificare il presente atto all’impresa RENOVA RESTAURI SRL a mezzo PEC dando atto che la risoluzione del rapporto contrattuale avrà effetto a far data dal ricevimento della stessa comunicazione;
- 7) Di trasmettere copia del presente provvedimento ai seguenti soggetti per l’adozione degli atti di propria competenza:
 - Progettista e Direttore dei Lavori
 - Agenzia delle Entrate
 - Anac
 - Autorità di Gestione PON

IL RUP

DIRIGENTE SCOLASTICO

Prof.ssa MARIA GABRIELLA LA MARCA

(documento firmato digitalmente ai sensi del T.U. DPR 28/12/2000 n. 445
e del D.Lgs. 7/3/2005 n. 82 e norme collegate)